

MUNICIPIO: BRIVIESCA**PLANEAMIENTO:** bud28**NOMBRE:** PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR, PARA EL DESARROLLO DE LA UNIDAD DE EJECUCION 5.UE.11 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE BRIVIESCA.

Índice de planos

[\[1\]](#)[pág: 3](#)

TIPO: SITUACION
PLANO: 1
TÍTULO: SITUACION
ESCALA: 1:10000

[\[2\]](#)[pág: 4](#)

TIPO: SITUACION
PLANO: 2
TÍTULO: EMPLAZAMIENTO.PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA
ESCALA: 1:1000

[\[3\]](#)[pág: 5](#)

TIPO: SITUACION
PLANO: 3
TÍTULO: EMPLAZAMIENTO. CATASTRAL
ESCALA: 1:2000

[\[4\]](#)[pág: 6](#)

TIPO: SITUACION
PLANO: 4
TÍTULO: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
ESCALA: 1:500

[\[5\]](#)[pág: 7](#)

TIPO: SITUACION
PLANO: 5
TÍTULO: PROPIEDADES INCLUIDAS EN LA UNIDAD 5.UE.11
ESCALA: 1:500

[\[6\]](#)[pág: 8](#)

TIPO: SITUACION
PLANO: 6
TÍTULO: ZONIFICACION DE LA UNIDAD 5.UE.11
ESCALA: 1:500

[7]

pág: 9

TIPO: SITUACION
PLANO: 7
TÍTULO: DIMENSIONES Y COTAS
ESCALA: 1:500

[8]

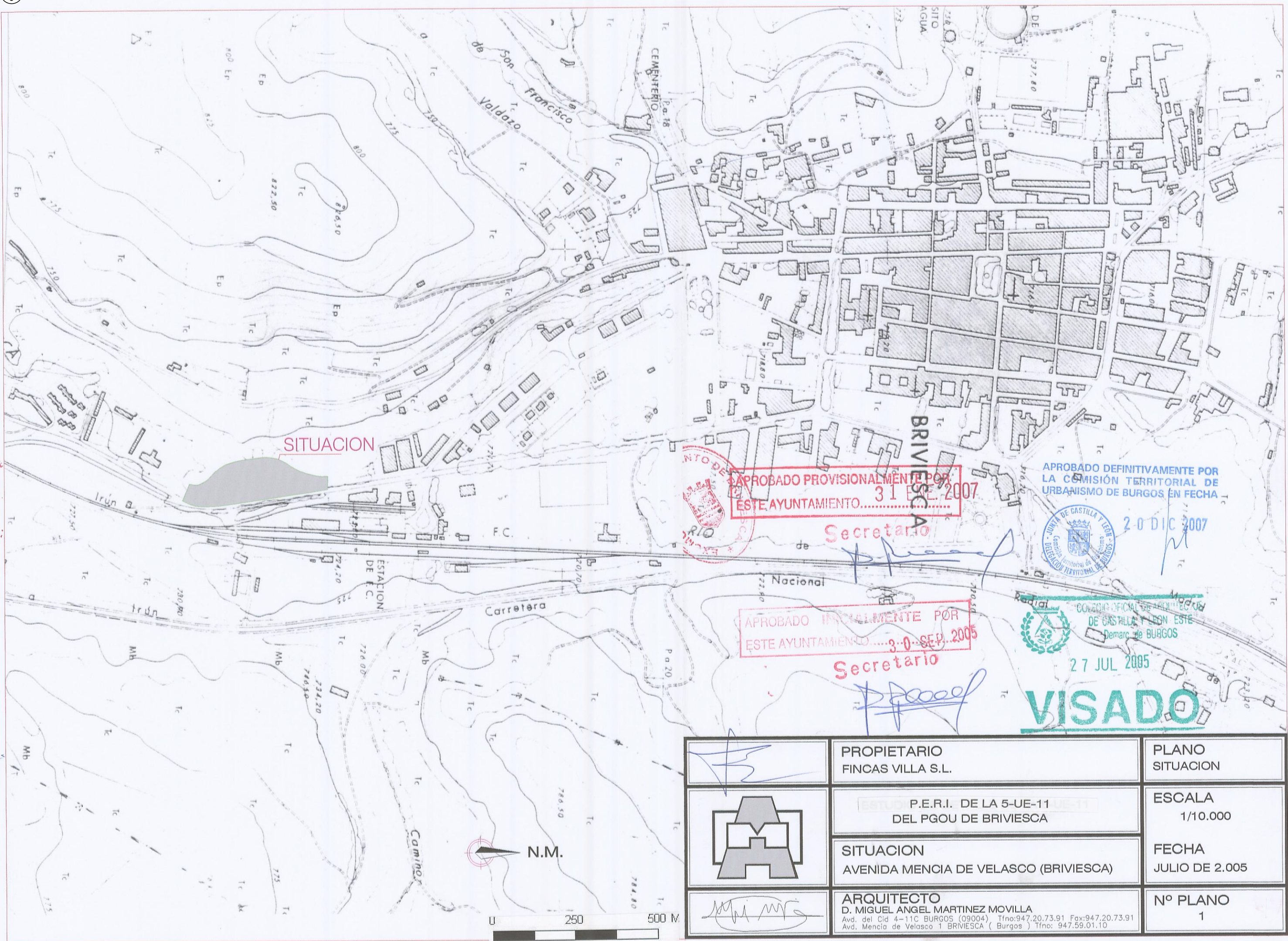
pág: 10

TIPO: SITUACION
PLANO: 8
TÍTULO: PERFILES Y RASANTES
ESCALA: 1:500

[9]

pág: 11

TIPO: SITUACION
PLANO: 9
TÍTULO: ORDENACION D1:5E LA UNIDAD 5.UE.11
ESCALA: 1:500



SITUACION



APROBADO PROVISIONALMENTE POR
ESTE AYUNTAMIENTO... 31 ENE. 2007

Secretario

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA



20 DIC 2007

APROBADO INICIALMENTE POR
ESTE AYUNTAMIENTO... 30 SEP. 2005

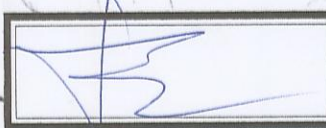
Secretario



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LE3N
Demarcaci3n de BURGOS

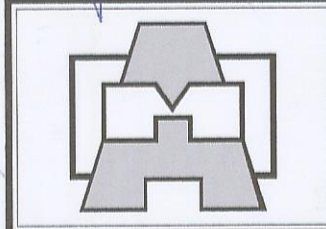
27 JUL 2005

VISADO



PROPIETARIO
FINCAS VILLA S.L.

PLANO
SITUACION

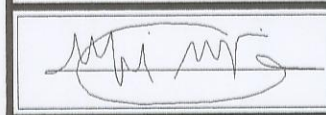


ESTUDIO P.E.R.I. DE LA 5-UE-11
DEL PGOU DE BRIVIESCA

ESCALA
1/10.000

SITUACION
AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)

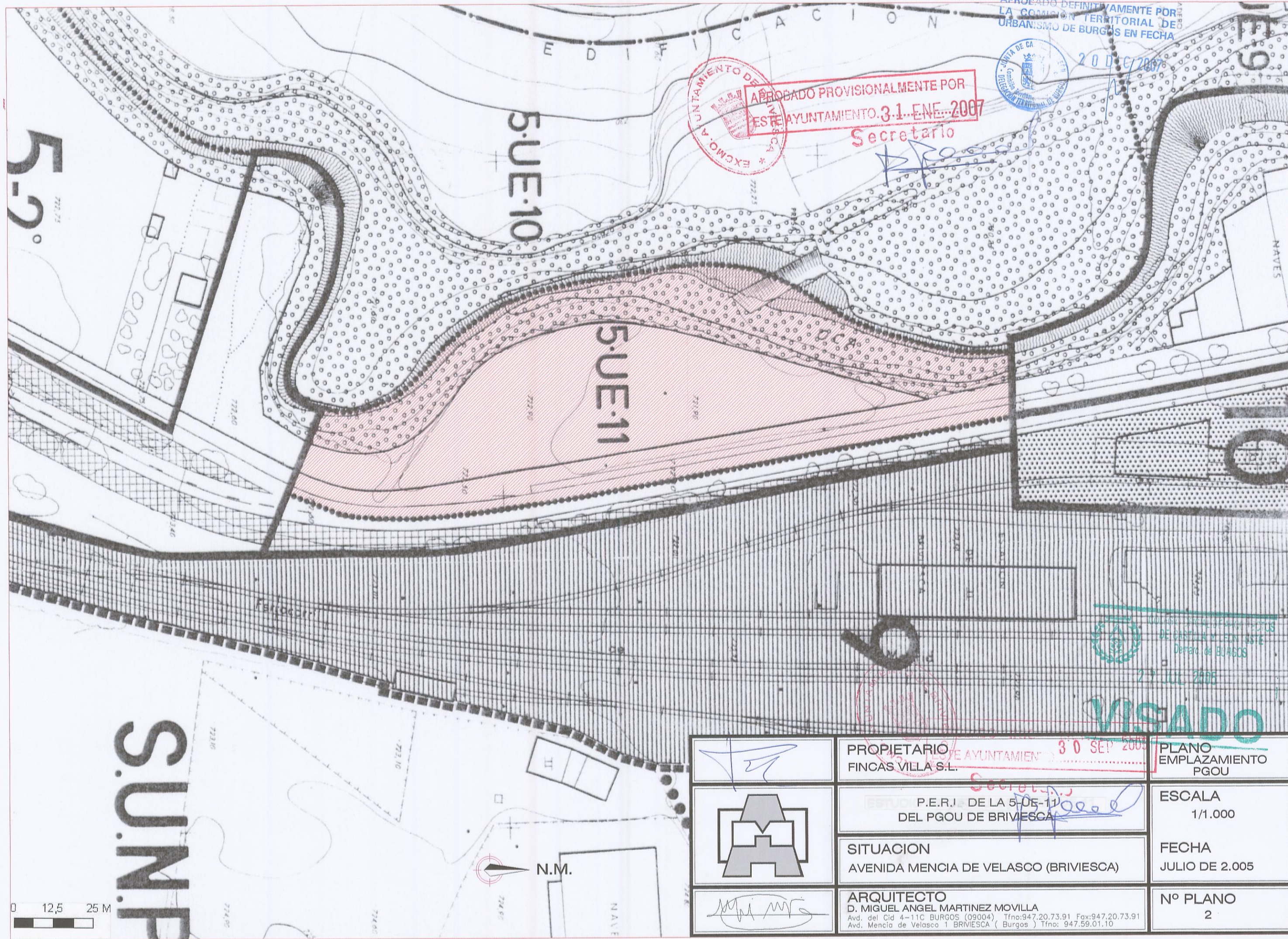
FECHA
JULIO DE 2.005



ARQUITECTO
D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
Avd. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91
Avd. Mencía de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10

Nº PLANO
1

?



APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA



20 DEC 2007



APROBADO PROVISIONALMENTE POR
ESTE AYUNTAMIENTO 3.1.ENE.2007
Secretario

[Handwritten signature]

COMISION TERRITORIAL DE BURGOS
DE CASTILLA Y LEON S.S.E
Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

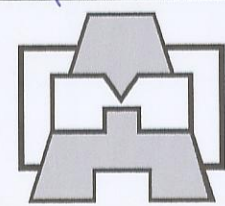
VISADO

0 12,5 25 M

SUNT

N.M.

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

PROPIETARIO
FINCAS VILLA S.L.

30 SEP 2005

P.E.R.J. DE LA 5.05-11
DEL PGOU DE BRIVIESCA

SITUACION
AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)

ARQUITECTO
D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA
Avd. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91
Avd. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10

PLANO
EMPLAZAMIENTO
PGOU

ESCALA
1/1.000

FECHA
JULIO DE 2.005

Nº PLANO
2

?



APROBADO PROVISIONALMENTE POR
ESTE AYUNTAMIENTO... 31 ENE 2007

Secretario

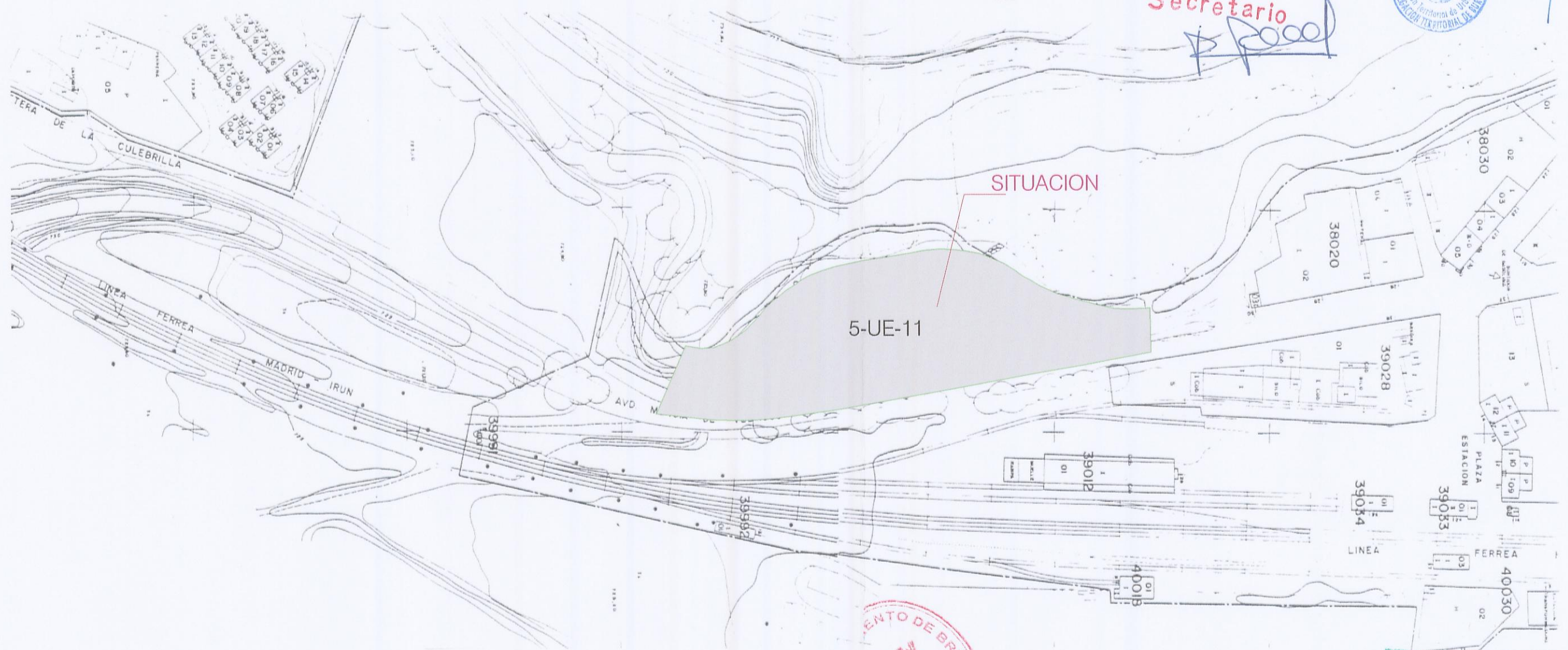
P. Paez

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA



20 DIC 2007

[Signature]



APROBADO PROVISIONALMENTE POR
ESTE AYUNTAMIENTO... 30 SEP 2005

Secretario

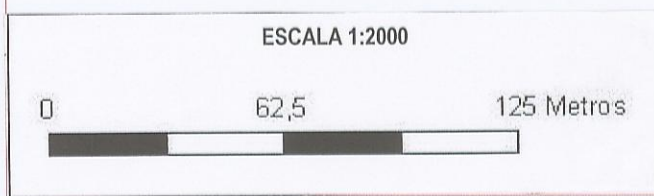
P. Paez



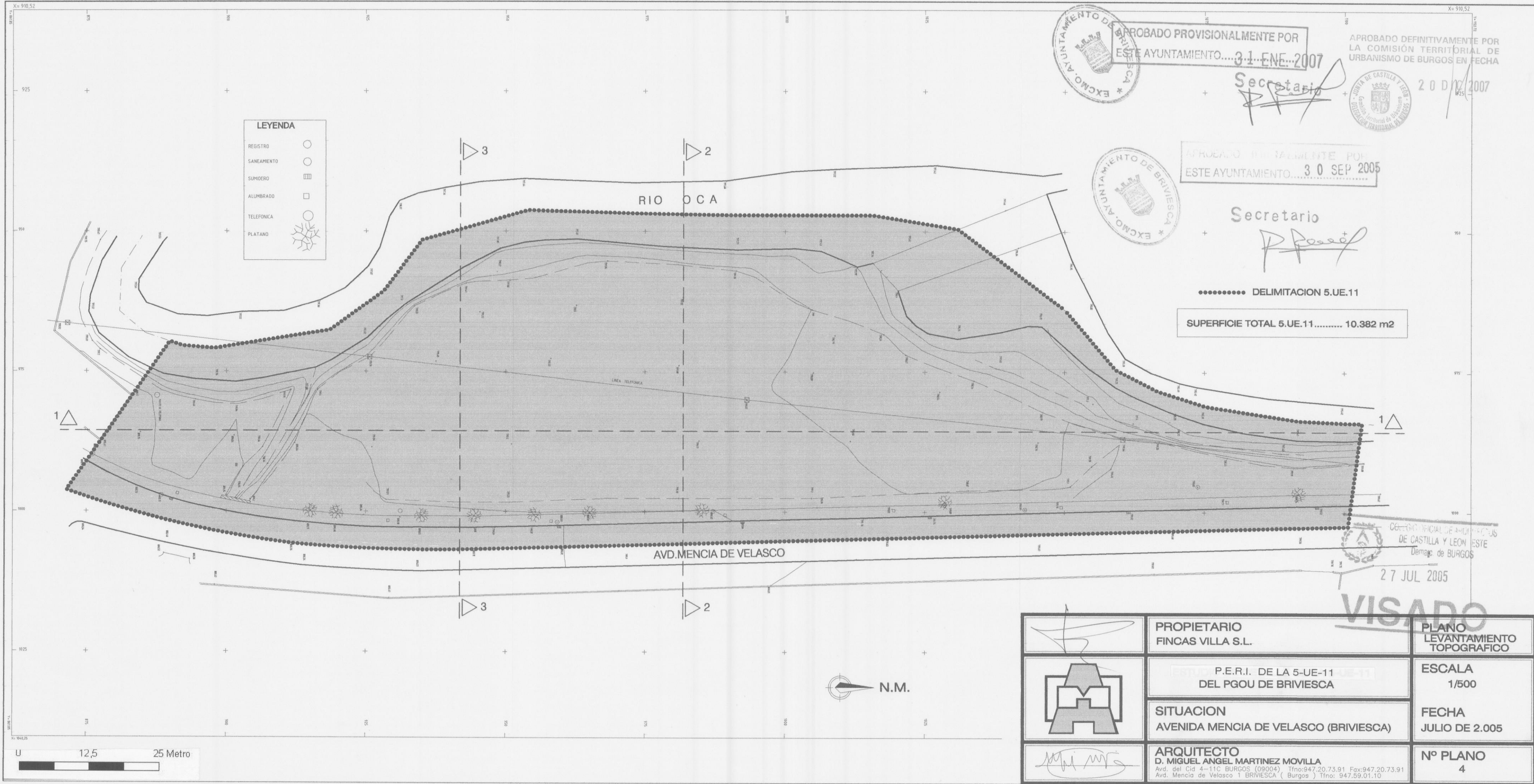
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEON - ESTE
Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO

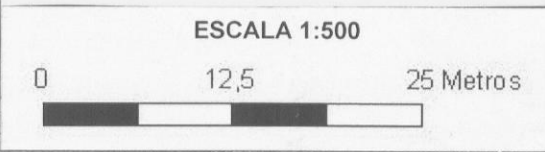
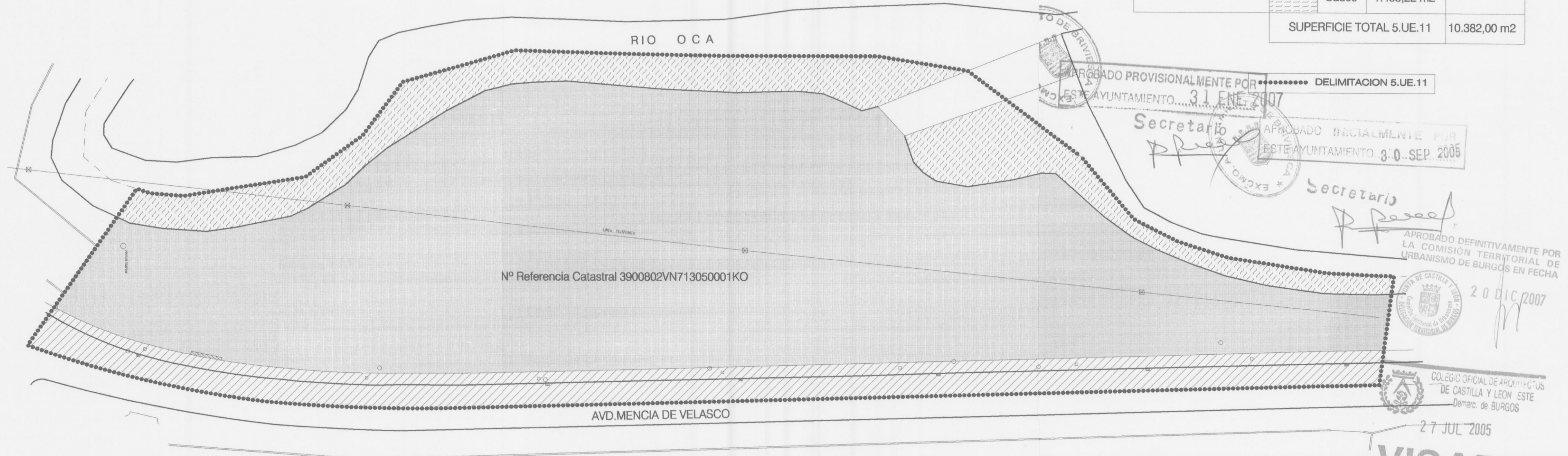


	PROPIETARIO FINCAS VILLA S.L.	PLANO EMPLAZAMIENTO CATASTRAL
	ESTUDIO P.E.R.I. DE LA 5-UE-11 DEL PGOU DE BRIVIESCA	ESCALA 1/2.000
	SITUACION AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)	FECHA JULIO DE 2.005
	ARQUITECTO D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA Avd. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91 Avd. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10	Nº PLANO 3

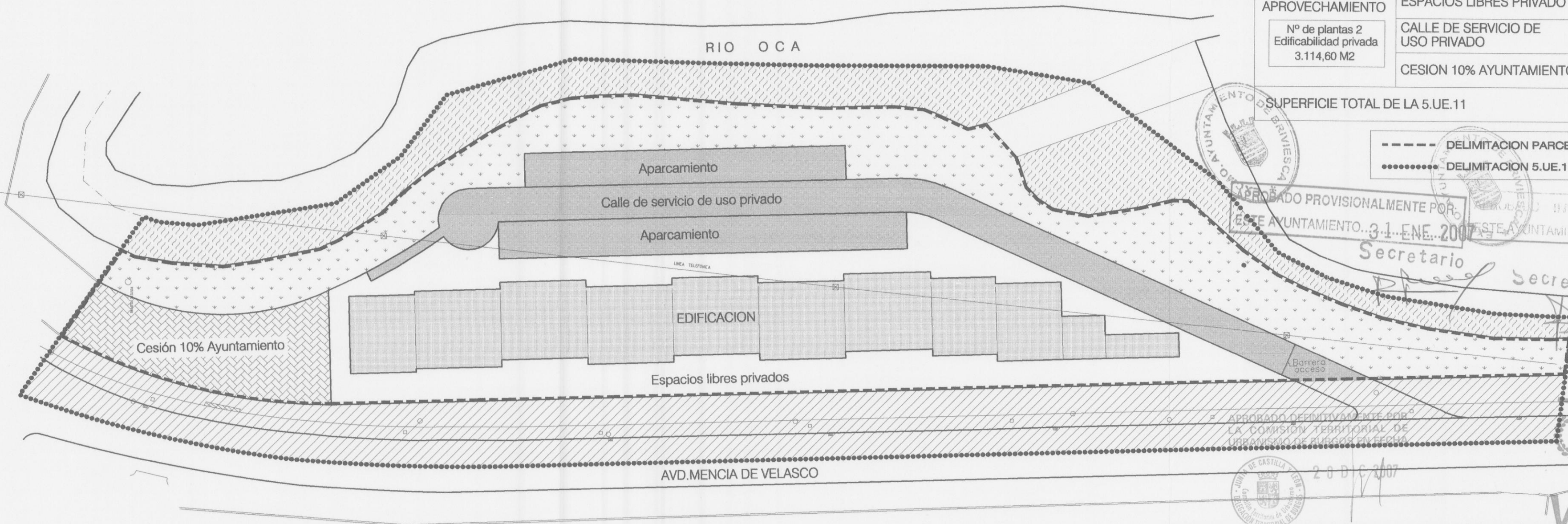


	PROPIETARIO FINCAS VILLA S.L.	PLANO LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
	ESTUDIO P.E.R.I. DE LA 5-UE-11 DEL PGOU DE BRIVIESCA	ESCALA 1/500
	SITUACION AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)	FECHA JULIO DE 2.005
	ARQUITECTO D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA Avd. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91 Avd. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10	Nº PLANO 4

PROPIEDADES INCLUIDAS EN LA UNIDAD				
Propiedades aportadas			Superficie (m2)	Total (m2)
TITULARIDAD PRIVADA		Finca	7.575,90 m2	7.575,90 m2
TITULARIDAD PUBLICA		Viarios	1.352,88 m2	2.806,10 m2
		Cauce	1.453,22 m2	
		SUPERFICIE TOTAL 5.UE.11		10.382,00 m2



	PROPIETARIO FINCAS VILLA S.L.	PLANO PROPIEDADES INCLUIDAS EN LA UNIDAD 5.UE.11
	P.E.R.I. DE LA 5-UE-11 DEL PGOU DE BRIVIESCA	ESCALA 1/500
	SITUACION AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)	FECHA JULIO DE 2.005
	ARQUITECTO D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA Avd. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91 Avd. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10	Nº PLANO 5



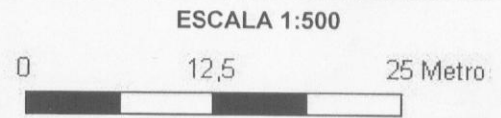
ZONIFICACION DE LA UNIDAD 5.UE.11		Superficie (m2)
SUPERFICIE VIARIOS		2.276,05 M2
SUPERFICIE ESPACIOS LIBRES		3.513,91 M2
SUELO CON APROVECHAMIENTO Nº de plantas 2 Edificabilidad privada 3.114,60 M2	EDIFICACION	1.248,98 M2
	ESPACIOS LIBRES PRIVADO	1.355,81M2
	CALLE DE SERVICIO DE USO PRIVADO	1.527,69 M2
	CESION 10% AYUNTAMIENTO	459,56 M2
SUPERFICIE TOTAL DE LA 5.UE.11		10.382,00 M2

----- DELIMITACION PARCELA
..... DELIMITACION 5.UE.11

APROBADO PROVISIONALMENTE POR EL AYUNTAMIENTO DE BRIVIESCA
30 SEP 2005
Secretario

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR LA COMISION TERRITORIAL DE URBANISMO DE BURGOS EN FECHA 20 DIC 2007
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEON ESTE
Demarc. de BURGOS
27 JUL 2005

VISADO



	PROPIETARIO FINCAS VILLA S.L.	PLANO ZONIFICACION DE LA UNIDAD 5.UE.11
	ESTUDIO P.E.R.I. DE LA 5-UE-11 DEL PGOU DE BRIVIESCA	ESCALA 1/500
	SITUACION AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)	FECHA JULIO DE 2.005
	ARQUITECTO D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA Ave. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91 Ave. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10	Nº PLANO 6



APROBADO PROVISIONALMENTE POR
ESTE AYUNTAMIENTO.....
31 ENE 2007
Secretario
P. Reel

APROBADO PROVISIONALMENTE POR
ESTE AYUNTAMIENTO.....
31 ENE 2007
Secretario
P. Reel



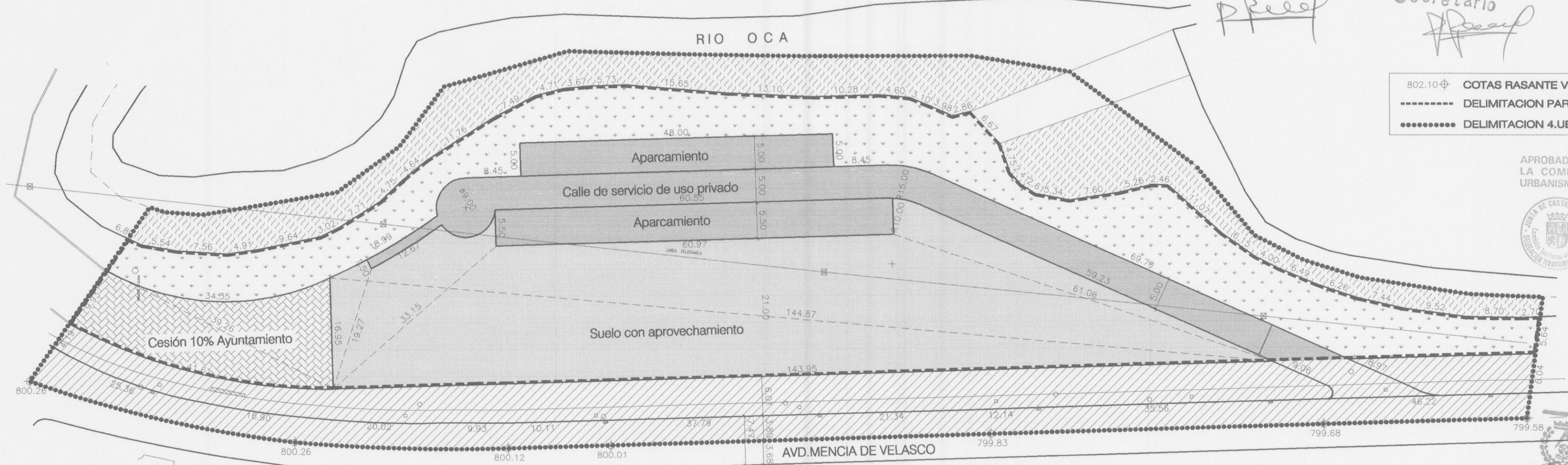
Secretario
P. Reel

802.10 ± COTAS RASANTE VIALES
----- DELIMITACION PARCELA
..... DELIMITACION 4.UE.4

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISIÓN TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA



20 DIC 2007



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEÓN - ESTE
Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO



ESCALA 1:500
0 12,5 25 Metro

	PROPIETARIO FINCAS VILLA S.L.	PLANO DIMENSIONES Y COTAS
	ESTUDIO P.E.R.I. DE LA 5-UE-11 DEL PGOU DE BRIVIESCA	ESCALA 1/500
	SITUACION AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)	FECHA JULIO DE 2.005
	ARQUITECTO D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA Avd. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91 Avd. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10	Nº PLANO 7

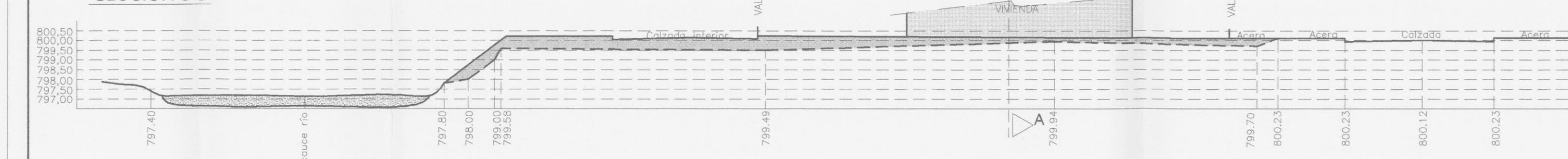
SECCION 1-1



SECCION 2-2

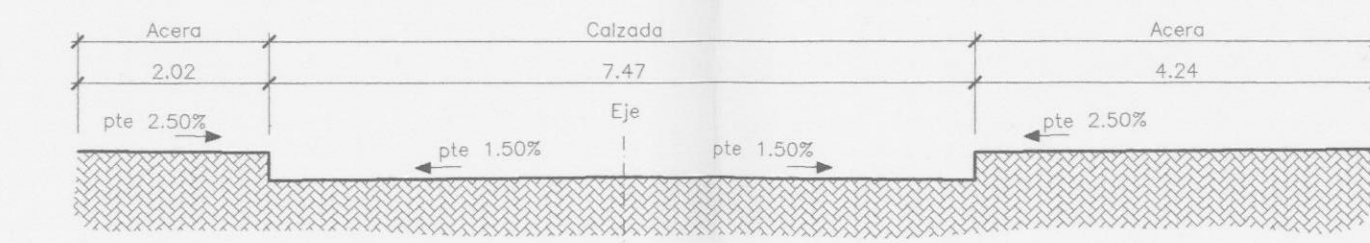


SECCION 3-3

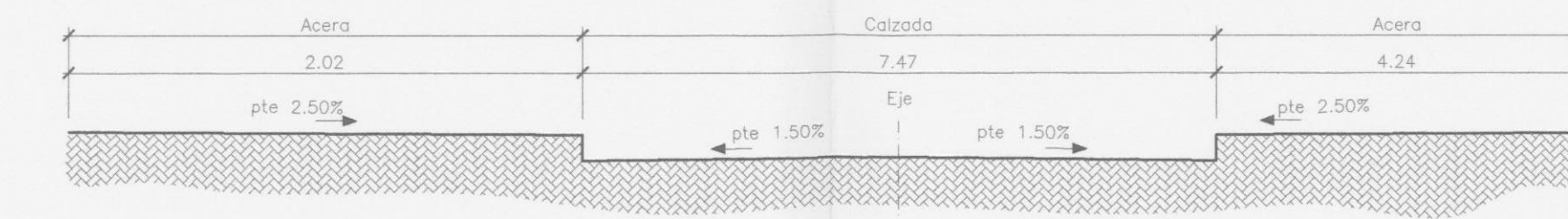


Sección Avenida Mencia de Velasco Escala 1/50

Estado actual



Estado reformado



APROBADO PROVISIONALMENTE POR
EL AYUNTAMIENTO.....31-ENE-2007

Secretario

ESCALA 1:500

0 12,5 25 Metro

APROBADO INICIALMENTE POR
EL AYUNTAMIENTO.....31-SEP-2006

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA
20-DIC-2007

Secretario

— RASANTE VIAL PROPUESTO
- - - RASANTE TERRENO ACTUAL
ZONA RELLENO
799,00 COTAS DE NIVEL

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEON - ESTE
Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO

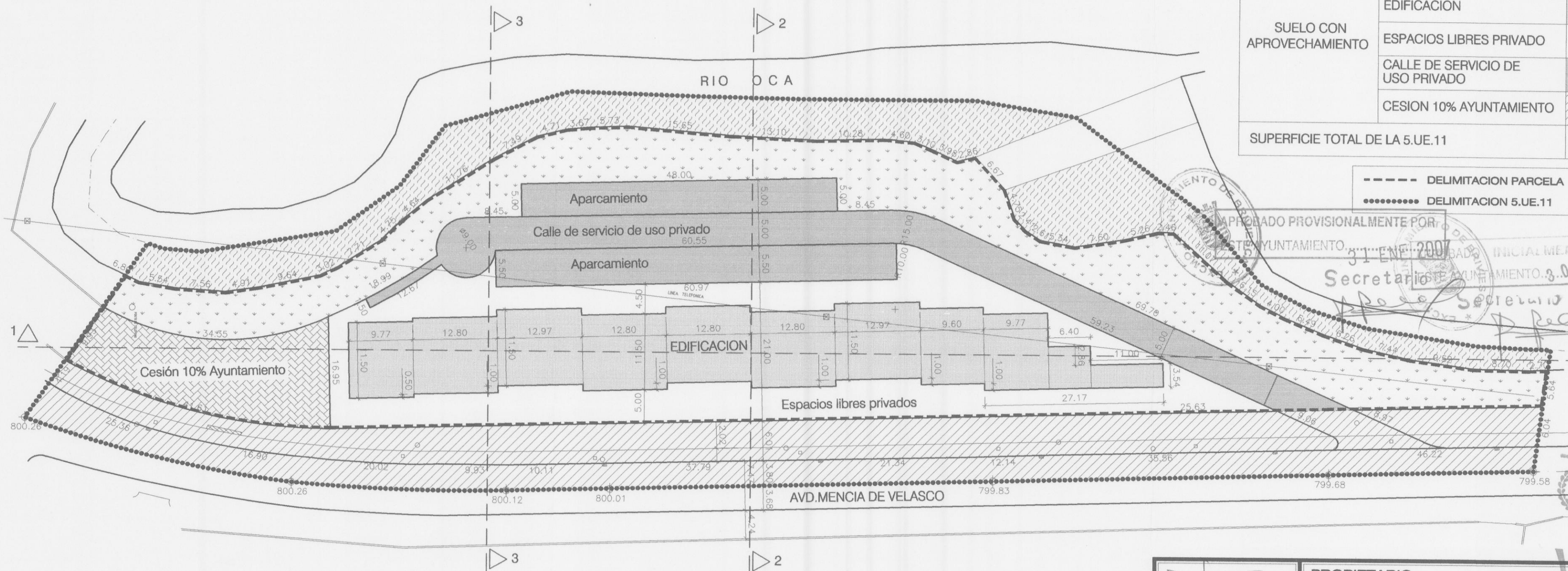
	PROPIETARIO FINCAS VILLA S.L.	PLANO PERFILES Y RASANTES
	SITUACION AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)	ESCALA 1/500
	ARQUITECTO D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA Avd. del Gd 4-110 BURGOS (09004) Tfn: 947.20.73.91 Fax: 947.20.73.91 Avd. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfn: 947.59.01.10	FECHA JULIO DE 2.005
		Nº PLANO 8

APROBADO DEFINITIVAMENTE POR
LA COMISION TERRITORIAL DE
URBANISMO DE BURGOS EN FECHA

CUADRO DE SUPERFICIES



20 DIC 2007		Superficie (m2)
SUPERFICIE VIARIOS		2.276,05 M2
SUPERFICIE ESPACIOS LIBRES		3.513,91 M2
SUELO CON APROVECHAMIENTO	EDIFICACION	1.248,98 M2
	ESPACIOS LIBRES PRIVADO	1.355,81M2
	CALLE DE SERVICIO DE USO PRIVADO	1.527,69 M2
	CESION 10% AYUNTAMIENTO	459,56 M2
SUPERFICIE TOTAL DE LA 5.UE.11		10.382,00 M2



----- DELIMITACION PARCELA
..... DELIMITACION 5.UE.11

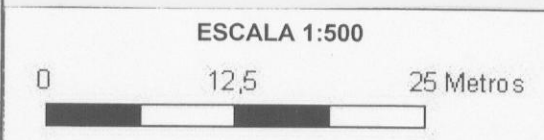


APROBADO PROVISIONALMENTE POR
EL AYUNTAMIENTO DE BRIVIESCA
31 ENE 2007
Secretario de Ayuntamiento

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEON. ESTE
Demarc. de BURGOS

27 JUL 2005

VISADO
PLANO
ORDENACION DE LA
UNIDAD 5.UE.11



	PROPIETARIO FINCAS VILLA S.L.	ESCALA 1/500
	ESTUDIO P.E.R.I. DE LA 5-UE-11 DEL PGOU DE BRIVIESCA	
	SITUACION AVENIDA MENCIA DE VELASCO (BRIVIESCA)	FECHA JULIO DE 2.005
	ARQUITECTO D. MIGUEL ANGEL MARTINEZ MOVILLA Ave. del Cid 4-11C BURGOS (09004) Tfno:947.20.73.91 Fax:947.20.73.91 Ave. Mencia de Velasco 1 BRIVIESCA (Burgos) Tfno: 947.59.01.10	Nº PLANO 9